

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<input type="checkbox"/>	Modificata N°	____/____
<input type="checkbox"/>	Integrata N°	____/____
<input type="checkbox"/>	Revocata N°	____/____
<input type="checkbox"/>	Annullata N°	____/____

COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE S

Delibera n. 231 Del 20-10-09

OGGETTO:

DOCUMENTO REGIONALE DI ASSETTO GENERALE (DRAG) - FORMAZIONE PUG - APPROVAZIONE ATTO DI INDIRIZZO.-

L'anno duemilanove il giorno venti del mese di ottobre alle ore 13:00, presso questa sede comunale a seguito di apposito invito diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

GIULIANI GENNARO	SINDACO	P
VISCIO BIAGIO	VICE SINDACO	A
CUSENZA GAETANO	ASSESSORE	P
FINI DAVIDE PIO	ASSESSORE	P
MACRINI CARLO	ASSESSORE	P
MANGIACOTTI SALVATORE	ASSESSORE	A
PAZIENZA COSTANZO	ASSESSORE	A
RUSSO GIUSEPPE	ASSESSORE	P

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza ed è incaricato della redazione del presente verbale il dott. SOCCIO MARIA MADDALENA, SEGRETARIO GENERALE.

Presiede il Sig. SINDACO GIULIANI GENNARO

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

L'Assessore all'Urbanistica prof. Giuseppe Russo da lettura della relazione predisposta dal Responsabile del procedimento dell'Ufficio di Piano, arch. modesto De Angeli, inerente l'argomento di cui in oggetto:

Premesso che:

- questo Comune è provvisto di PRG, approvato con Decreti della Giunta Regionale (DGPR) n. 10656 del 30.11.1987 e n. 2356 del 22.3.1988;
- il programma del Sindaco, fatto proprio da questa Amministrazione, ha tra i suoi obiettivi la formazione del Piano Urbanistico Generale (PUG), *per importanti e urgenti ragioni di pubblico interesse*, tra le quali:
 - a) corrispondere alle attese di edilizia sociale espresse dalla collettività, per le quote relative ai fabbisogni pregressi e prevedibili per il futuro;
 - b) legare le trasformazioni territoriali a meccanismi perequativi, con parità di trattamento verso tutti i promotori ed al fine di facilitare l'acquisizione di aree al patrimonio pubblico per la realizzazione di servizi di interesse collettivo;
 - c) verificare l'attuabilità delle previste trasformazioni insediative rispetto alle necessarie tutele per l'integrità fisica del territorio, nel rispetto delle indicazioni del Piano di Bacino Stralcio per l'Assetto Idrogeologico e del Piano territoriale di coordinamento provinciale;
 - d) fronteggiare la consistente attuale sottodotazione di spazi per attrezzature pubbliche, soprattutto di verde attrezzato;
 - e) valorizzare, attraverso interventi di recupero e l'inserimento di nuove funzioni, il centro storico.
- con convenzioni di incarico, sottoscritta in data 01.07.2005 e registrata al rep. n. 5186 del 11.11.2005, il Comune ha affidato al Dipartimento di Progettazione dell'Architettura del Politecnico di Milano, l'*incarico per lo produzione delle ricerche urbanistiche per la formazione del PUG e per la redazione del Piano integrato della mobilità e del traffico*;
- con convenzioni di incarico, sottoscritte in data 16.2.2006-rep. n. 5213 e 12.1.2007-rep. n. 5297- il Comune ha affidato all'arch. Umberto Bloise l'*incarico per lo svolgimento delle attività per la redazione del PUG previsioni strutturali e programmatiche del Comune di San Giovanni Rotondo e per il coordinamento dell'Ufficio di Piano per lo svolgimento delle attività inerenti la produzione del Piano urbanistico generale*;
- il Dipartimento di Progettazione dell'Architettura, nella persona del responsabile delle ricerche, Prof. Arch. Vincenzo Donato e l'incaricato per la stesura del PUG, Arch. Umberto Bloise, successivamente agli incontri ed alle discussioni intervenute con l'Amministrazione comunale, hanno trasmesso al Comune di San Giovanni Rotondo il *Documento strategico per la formazione del Piano urbanistico generale*, acquisita con nota prot. n. 7271 del 12.03.2007 ;
- la Giunta Comunale, con delibera n. 111 del 15.03.2007, ha fatto proprio il *Documento strategico per la formazione del Piano urbanistico generale*;
- l'incaricato per la stesura del PUG, Arch. Umberto Bloise, successivamente agli incontri di partecipazione pubblica ed alle discussioni intervenute con l'Amministrazione comunale, ha trasmesso, con nota del 27.07.2007 recepita al protocollo comunale del 2.8.2007 con il n.21542, il

Documento Programmatico Preliminare (DPP), composto da: il *Quadro dei riferimenti* ed il *Quadro delle conoscenze*, il *Quadro delle interpretazioni*; e il *Quadro delle previsioni*;

- per impedimenti di natura amministrativa non si è successivamente giunti all'adozione del DPP da parte del Consiglio Comunale;
- la Regione Puglia, con propria Deliberazione di Giunta Regionale n. 1328 del 03.08.2007, ha approvato il *Documento Regionale di Assetto Generale (DRAG) – Indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento e il contenuto dei piani urbanistici generali (PUG)*, definendo le nuove procedure di formazione per la produzione dei PUG;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1328/2007 trova applicazione per gli atti amministrativi ancora da adottare e quindi nella fattispecie trova applicazione negli atti di formazione del PUG del Comune di San Giovanni Rotondo, ove la procedura di adozione del DPP non risulta ancora conclusa;
- il percorso di formazione dei PUG delineato dal DRAG, esplicitato nella Circolare n. 1 del 2008, dell'Assessorato all'Assetto del Territorio della Regione Puglia, *Note esplicative sulle procedure di formazione dei Piani Urbanistici Generali dopo l'entrata in vigore del Documento Regionale di Assetto Generale (DRAG) – Indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento e il contenuto dei piani urbanistici generali (PUG)*, pubblicato sul BUR n. 40 del 12.03.2008, prevede tre atti amministrativi fondamentali:
 - a) l'atto di indirizzo, comprensivo del documento di scoping della VAS, adottato dalla Giunta Comunale, che delinea gli obiettivi politici, il programma della partecipazione civica alla formazione del PUG e della concertazione mediante le Conferenze di Copianificazione, la dotazione strumentale necessaria per elaborare e gestire il Piano;
 - b) il Documento Programmatico Preliminare (DPP), adottato dal Consiglio Comunale e sottoposto alle osservazioni di cui al comma 3, art. 11 L.r. n.20/2001;
 - c) il Piano Urbanistico generale (PUG), adottato dal Consiglio Comunale e sottoposto alle osservazioni di cui al comma 5, art. 11 L.r. n.20/2001.
- la stessa Circolare 1/2008 esplicita le procedure per la formazione dei PUG per i comuni che, come San Giovanni Rotondo, alla data di approvazione del DRAG avessero dato avvio ai procedimenti senza giungere all'adozione del Documento Programmatico di Piano (DPP) da parte del Consiglio Comunale, stabilendo per tali casi la necessità di svolgere le seguenti azioni:
 1. promozione di adeguate forme per la partecipazione civica alla formazione del DPP;
 2. avvio della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) attraverso la relazione del Documento di Scoping;
 3. convocazione della prima Conferenza di Copianificazione (nella forma di una Conferenza di Servizi ai sensi della L. 241/90 e s.m.o.) durante la quale, in adesione al principio della cooperazione interistituzionale, si stabiliranno le modalità con cui ciascuno dei partecipanti metterà a disposizione del Comune il proprio patrimonio di dati e conoscenze per la elaborazione del piano e del Rapporto Ambientale della VAS;
 4. successiva adozione del DPP.
- con convenzioni di incarico, sottoscritta in data 30.07.2009, il Comune ha affidato al Dipartimento di Progettazione dell'Architettura del Politecnico di Milano l'integrazione di incarico per l'aggiornamento delle ricerche urbanistiche per la formazione del PUG e per la redazione del Piano integrato della mobilità e del traffico in relazione delle sopraggiunte disposizioni normative sovraordinate (DRAG e PTCP);

- con convenzioni di incarico, sottoscritte in data 30.07.2009-rep. n. 5561 e rep. n. 5562- il Comune ha affidato all'arch. Umberto Bloise l'integrazione di incarico per lo svolgimento delle attività per la redazione del PUG previsioni strutturali e programmatiche del Comune di San Giovanni Rotondo e per il coordinamento dell'Ufficio di Piano per lo svolgimento delle attività inerenti la produzione del Piano urbanistico generale, in relazione delle sopraggiunte disposizioni normative sovraordinate (DRAG e PTCP);
- con atti dirigenziali n.1188 del 4.9.2009 e n.1323 del 8.10.2009 è stato istituito l'Ufficio di Piano;
- con atto dirigenziale n.1268 del 1.10.2009 il Comune ha avviato la procedura di evidenza pubblica per l'attribuzione dell'incarico di redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del PUG;

Ritenuto:

- in conformità alle disposizioni del DRAG, che per la stesura del PUG l'Amministrazione Comunale debba provvedere alla produzione di un atto di indirizzo, indispensabile all'avvio del procedimento, con il quale si delineino gli obiettivi del piano, il programma partecipativo e concertativo per la sua costruzione condivisa, le autorità con specifiche competenze ambientali e le dotazioni strumentali con cui si ritiene portare a compimento e gestire il PUG;

Richiamato:

L'ART. 48 DEL D.LGS. 267/2000 E RITENUTO NELLA SPECIE SUSSISTERE LA COMPETENZA DELLA GIUNTA STRETTAMENTE CONNESSA AL PROGRAMMA POLITICO CHE ESORBITA LE COMPETENZE DIRIGENZIALI;

Considerato:

che dal presente provvedimento non deriva alcun onere a carico del bilancio comunale.

LA GIUNTA COMUNALE

AD UNANIMITÀ DEI VOTI ESPRESSI IN FORMA PALESE

DELIBERA

1. DI APPROVARE LA NARRATIVA QUALE PARTE INTEGRALE E SOSTANZIALE DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO;

2. DI APPROVARE L'ATTO DI INDIRIZZO (ALLEGATO A ALLA PRESENTE DELIBERA) PER L'AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA FORMAZIONE DEL PUG;

3. DI AFFIDARE ALL'ARGH. MODESTO DE ANGELIS, RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA, L'INCARICO DI PERSEGUIRE TUTTE LE PROCEDURE PER LA FORMAZIONE DEL PUG AI SENSI DELLA L.R. 20/2001 E DELLE ATTIVITÀ DELINEATE NEL DRAG E CHIARITE NELLA CIRCOLARE N. 1 DEL 2008, DELL'ASSESSORATO ALL'ASSETTO DEL TERRITORIO DELLA REGIONE PUGLIA, *NOTE ESPLICATIVE SULLE PROCEDURE DI FORMAZIONE DEI PIANI URBANISTICI GENERALI DOPO L'ENTRATA IN VIGORE DEL DOCUMENTO REGIONALE DI ASSETTO GENERALE (DRAG) – INDIRIZZI, CRITERI E ORIENTAMENTI PER LA FORMAZIONE, IL DIMENSIONAMENTO E IL CONTENUTO DEI PIANI URBANISTICI GENERALI (PUG)*, PUBBLICATO SUL BUR N. 40 DEL 12.03.2008;

4. DI TRASMETTERE LA PRESENTE DELIBERAZIONE ALL'INCARICATO PER LA STESURA DEL PUG, ARCH. UMBERTO BLOISE E AL RESPONSABILE DELLE RICERCHE URBANISTICHE PER LA FORMAZIONE DEL PUG E PER LA REDAZIONE DEL PIANO INTEGRATO DELLA MOBILITÀ E DEL TRAFFICO, PROF. ARCH. VINCENZO DONATO, PER CONTO DEL DIPARTIMENTO DI PROGETTAZIONE DELL'ARCHITETTURA DEL POLITECNICO DI MILANO;

5. DI CONVOCARE LA CONFERENZA DI CO-PIANIFICAZIONE, METTENDO A DISPOSIZIONE DEI SOGGETTI INVITATI A PARTECIPARVI I SEGUENTI ATTI:

- a) l'atto di indirizzo (Allegato A alla presente delibera);
- b) il documento di Scoping per la stesura della VAS (Allegato B alla presente delibera)
- c) il *Quadro delle conoscenze* elaborato per la produzione del DPP;
- d) il *Quadro delle interpretazioni* elaborato per la produzione del DPP;

6. DI AVVIARE IL PROCESSO PARTECIPATIVO PER IL COINVOLGIMENTO DELLE CATEGORIE RAPPRESENTATIVE DELLA SOCIETÀ CIVILE, POLITICA, IMPRENDITORIALE E PROFESSIONALE, MEDIANTE INCONTRI E/O FORUM E INCONTRI TEMATICI DA PROGRAMMARE E CALENDARIZZARE.

7. DI DICHIARARE, AI SENSI DELL'ART. 134 DEL D.LGS. 267/2000, IL PRESENTE ATTO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, STANTE APPOSITA VOTAZIONE UNANIME.-

PARERI

Espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1° D. Lgs. 267/2000

PARERE: *Favorevole* in ordine alla regolarità tecnica

Lì 20-10-09

Il Dirigente del Settore
f.to De Angelis Modesto

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente
f.to GIULIANI GENNARO

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to SOCCIO MARIA MADDALENA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Li, 22-10-09

IL SEGRETARIO GENERALE
SOCCIO MARIA MADDALENA

Su conforme attestazione dell'Ufficio Messi la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune dal 22-10-09 , per rimanervi 15 giorni consecutivi

Li, 22-10-09

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to SOCCIO MARIA MADDALENA

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

Il Presente atto è divenuto esecutivo il 22-10-09 ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. 267/2000
